

# 30 土地物件案内

(取引態様 仲介)

## 浜田一丁目



本体価格

¥2,000,000

坪単価

¥100,500

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

山形県酒田市浜田1丁目32番12

交通

JR酒田駅まで徒歩8分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
現況	宅地	用途地域	第一種住居地域

地積

66.03㎡	建ぺい率	60%
19.97坪	容積率	200%

接面道路

南西側15m・北東8m	水道	上水道引込済
南西側15.0m・北東側13.4m	排水	公共下水道引込済
浜田小学校・第二中学校	ガス	無
※準防火地域	引渡時期	相談

間口

学区

備考

住居表示 浜田1丁目5-18

賃貸の場合は月額 25,000円

